

Novembre 2010

## VILLE DU KREMLIN-BICÊTRE



Membre de la communauté d'agglomération de Val-de-Bièvre, le Kremlin-Bicêtre, limitrophe de Paris, compte plus de 26 000 habitants et 11 600 emplois. Territoire dynamique, au logement diversifié, il participe pleinement au développement des biotechnologies dans la Vallée Scientifique de la Bièvre et compte plusieurs grands pôles d'emploi : CHU Bicêtre, Fort, centre commercial et d'affaires sur la RN7.

**MAIRIE  
DU KREMLIN-BICÊTRE**

Place Jean Jaurès  
94270 Le Kremlin-Bicêtre  
Tél. : 01 45 15 55 82  
mpicard@ville-kremlin-bicetre.fr

### Un réseau de transport insatisfaisant Arc Express, une nécessité pour l'Île-de-France

Offrir un meilleur maillage en transport en commun du territoire à la population francilienne est un enjeu majeur. C'est la raison pour laquelle la ville soutient le projet Arc Express et le Plan de Mobilisation portés par la Région Ile-de-France et porte des amendements au projet d'extension de la ligne 14.

Renforcer la desserte d'un pôle majeur de santé et d'enseignement supérieur au sud de Paris, le long d'un axe de développement scientifique métropolitain, tout en participant à l'amélioration de la vie quotidienne de plusieurs milliers d'habitants, tel est l'enjeu pour le Kremlin-Bicêtre du prolongement de la ligne 14. La nouvelle station à proximité de l'hôpital constituera, à l'évidence un progrès pour ses 11 000 salariés et visiteurs quotidiens, ainsi que pour les 4 800 étudiants en médecine de Paris 11, dont l'extension est prévue pour 2013. La ville est donc attachée à la proposition d'une station de la ligne 14 prolongée, qui permettra de relier des centres hospitaliers majeurs et les laboratoires et entreprises spécialisés dans les sciences de la vie de la Vallée Scientifique de la Bièvre.

La ville se prononce pour un repositionnement de la station « hôpital Kremlin-Bicêtre » le long de l'A6b, à proximité de la nouvelle entrée du CHU. Elle répondra aussi à la nécessité de desservir nos quartiers les moins favorisés et nos équipements rayonnants.

**Jean-Luc Laurent,**  
Maire, conseiller régional



## Le Kremlin-Bicêtre, une ville active

**A**vec aujourd'hui un peu plus de 26 000 habitants, le Kremlin-Bicêtre a connu une croissance de sa population de presque 60 % depuis 1982, pour devenir l'une des villes les plus dynamiques de la métropole francilienne. Le long de la RD7 (ex-RN7), d'importantes opérations d'aménagement résidentiel ont eu lieu au cours des vingt dernières années, relayées récemment par la création d'un centre commercial et d'affaires qui participe du développement de cet axe, qui de la ZAC des Guipons à Villejuif au pôle économique d'Orly connaît une évolution manifeste. Les projets de requalification de ce boulevard, ajoutés à une offre de transport lourde (Ligne 7 et futur tramway Villejuif/Athis-Mons), en font la vitrine de la commune.

Malgré une densité élevée (près de 170 habitants et 85 logements à l'hectare), la commune entend pleinement participer à l'effort de développement régional conçu par le Schéma Directeur de la Région (SDRIF), et prévoit dans le cadre d'un Programme Local de l'Habitat communautaire, à l'horizon 2015, la réalisation d'environ 500 logements familiaux, d'une résidence pour étudiants et d'un foyer de jeunes travailleurs.

Le Kremlin-Bicêtre est aussi marqué par un tissu urbain varié, entre la partie nord, le long de la RD7, compacte et minérale, et, au-delà du fort et de l'hôpital, dans la partie haute de la ville, au sud, une alternance de résidences d'habitat social et de secteurs pavillonnaires, plus aérée et plus verte. C'est sur cette dernière que la municipalité a conduit depuis plusieurs années d'importants efforts de rééquilibrage, améliorant l'offre de service public, de réhabilitation des logements sociaux, de requalification des espaces publics. C'est aussi là que se joue, à terme, le développement de la ville.



La station de métro au Kremlin-Bicêtre

## Le CHU Bicêtre, un pôle majeur de soins et de recherche

**L'**hôpital Bicêtre en a toujours été un moteur essentiel. À l'origine de la première vague de peuplement au 18<sup>e</sup> siècle, il est encore un facteur prépondérant dans l'organisation et la vie du territoire, ainsi que dans sa dynamique de développement. Le CHU compte aujourd'hui 8 pôles médicaux, 45 services dans des domaines médicaux de pointe tels que les neurosciences tête et cou, les transplantations ou la cancérologie, 3 500 personnels hospitaliers et 4 800 étudiants. La nouvelle maternité de rang 3 a ouvert ses portes en 2009, portant le nombre de naissances à 3500 par an. Le service d'accueil des urgences va également faire l'objet d'une extension et d'une rénovation. Avec l'extension de l'Université de médecine Paris 11 en cours d'étude, qui accueillera plus de 5 000 étu-

dants et chercheurs en 2013, le CHU est également inscrit dans un réseau de recherche qui irrigue le Val-de-Bièvre et le sud francilien. Dans ce cadre, le prolongement de la ligne 14, avec un arrêt au Kremlin-Bicêtre à proximité immédiate de l'hôpital, mais également à Villejuif IGR, et en connexion par les RER C et B avec le site d'Orsay (1<sup>re</sup> année de médecine) est un atout fort dans l'amélioration du fonctionnement de ce pôle.

Enfin, il faut préciser que le CHU a modifié depuis deux ans l'organisation des circulations internes au site, créant une entrée principale face à la couverture de l'A6b. L'entrée historique, côté métro ligne 7 Kremlin-Bicêtre, demeure, mais il conviendrait pour une meilleure efficacité de son fonctionnement, de rapprocher la station prévue de cette nouvelle entrée à proximité de laquelle sont regroupées les principales activités du site.

## Un nœud dans un réseau

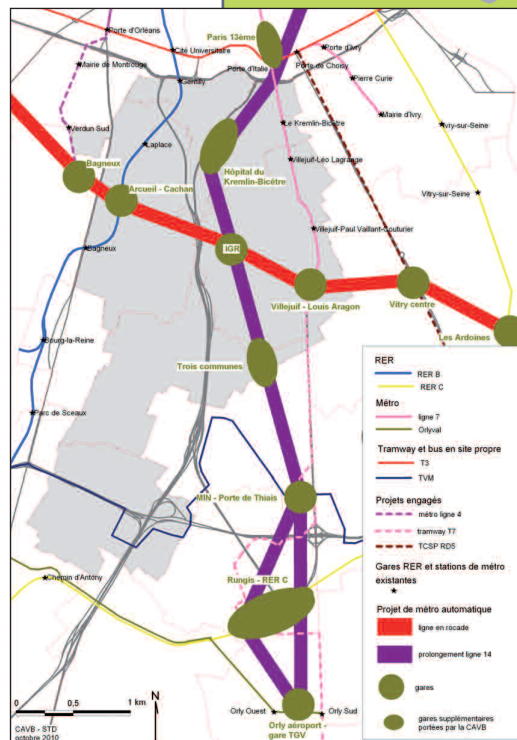
Avec environ 450 000 voyageurs par jour, le prolongement de la ligne 14 vise à désaturer les lignes radiales les plus empruntées ; à raccorder les aéroports et les gares TGV en projet et à desservir des territoires en développement densément peuplés. La municipalité est favorable à cette orientation, qui, par l'ajout d'un barreau radial, s'inscrit dans une logique de rocade facilitant les déplacements de banlieue à banlieue. La portion sud val-de-marnaise du réseau du Grand Paris, et plus encore dans le schéma présenté par la Région Île-de-France et le STIF dans le débat public sur Arc Express, permettent d'envisager une amélioration des déplacements dans ce faisceau.

À cet égard, la municipalité prend également position en faveur d'une station supplémentaire entre Olympiades et Kremlin-Bicêtre Hôpital, en connexion à Maison-Blanche, afin de contribuer à améliorer la ligne 7, qui pâtit de son fonctionnement en deux branches.

À l'échelle du Val-de-Bièvre, l'extension de la ligne 14 et la création d'une station nouvelle au Kremlin-Bicêtre participent d'un réseau ferré plus efficace, enjeu de développement durable local et global. Le Val-de-Bièvre est en effet mal desservi en transports en commun lourds et, entre la ligne B du RER et la ligne 7, connaît des difficultés de connexion, que renforce sa topographie. La route est en conséquence le mode souvent privilégié, avec une double

difficulté d'insertion de l'axe national qu'est l'autoroute A6b, desservant peu ou mal le territoire et engendrant une congestion considérable du réseau routier de proximité.

Pour pallier l'insuffisance de transports collectifs lourds, la Communauté d'agglomération de Val-de-Bièvre a mis en place depuis octobre 2007 un réseau de transport intercommunal gratuit, le réseau Valouette qui, constitué de 7 lignes, renforce le réseau de bus existant. À terme, avec le prolongement de la ligne 14 et la rocade Arc Express, ce réseau performant permettra un maillage fin du territoire, et un relai de cabotage du réseau lourd.



**La Ville soutient donc pleinement le cahier d'acteur déposé par ailleurs par la Communauté d'Agglomération de Val-de-Bièvre et demande à l'État de mettre en œuvre son engagement de financement du plan de mobilisation et d'Arc Express et de clarifier les financements non garantis actuellement pour le projet du Grand Paris.**

## Mieux irriguer le territoire : pourquoi vouloir un autre positionnement de la station ?


Historiquement, le Kremlin-Bicêtre est marqué par une dichotomie relativement forte entre ses parties nord et sud. D'un côté la partie nord, le Bas Bicêtre, est dense, relativement bien desservie (M7, réseau de bus, attenante à Paris) et regroupe l'essentiel des commerces et services. De l'autre, le Haut Bicêtre, moins dense et plus résidentiel, constitué d'habitat pavillonnaire et d'ensembles HLM, se trouve moins bien desservi par les transports en commun.


Depuis 1995, le projet urbain communal vise à rééquilibrer ces territoires.

Dans le cadre de la politique de la ville, la mise en

place d'un contrat urbain de cohésion sociale (CUCS) a poursuivi les actions du Contrat de Ville depuis 2000. Ainsi les quartiers des Barnuffles et des Martinets ont-ils bénéficié d'importantes opérations de réhabilitation des logements, de requalification des espaces extérieurs et de voiries, d'animation sociale. Un pôle de services publics a été créé, autour de commerces et d'un centre social, d'une mairie de quartier, de la CAF, de services à la jeunesse (PIJ et mission locale). Dans ce secteur, on trouve également de grands équipements intercommunaux : le commissariat, le lycée intercommunal Darius Milhaud, la piscine intercommunale, le stade des ●●●



 Secteur d'implantation envisagé par la société du Grand Paris

 Emplacement proposé par la ville correspondant à la nouvelle entrée du CHU

●●● Esselières et La Halle des Sports.

La couverture de l'A6b désormais engagée représente une opportunité bien réelle de développement de ce territoire. À Arcueil, la ZAC du Coteau comme à Gentilly, l'extension du site de la Fédération Française de Handball ou l'aménagement du collège Curie désaffecté participent de cette dynamique. Dans cette perspective, la ville a signé avec l'Établissement Public Foncier d'Île-de-France une convention d'action foncière pour mener à bien, d'ici cinq ans, des opérations d'aménagement pour accroître l'offre de logements et la mixité fonctionnelle et résidentielle, en particulier dans ce secteur.

L'implantation d'une station de métro à proximité de ces quartiers serait non seulement le signe de l'importance accordée à l'égalité territoriale, mais également y reconnaître un enjeu de développement.

**L'ensemble de ces éléments nous incite donc à proposer de modifier le repositionnement de la station Kremlin-Bicêtre Hôpital plus à l'ouest à proximité de l'A6b et de la nouvelle entrée de l'hôpital, afin de mieux irriguer un territoire largement urbain, riche de potentiel.**

## Synthèse

Le Kremlin-Bicêtre est une ville dense et dynamique, qui dispose d'importants atouts de développement : présence d'un centre hospitalier universitaire de premier ordre, proximité de deux axes prochainement transformés (A6b, RN7), desserte par la ligne 7 du métro. Dans ce contexte, la ville est favorable au principe de prolongement de la ligne 14 jusqu'à Orly et à son maillage avec le réseau Arc Express, ainsi qu'à la création d'une station Kremlin-Bicêtre Hôpital, susceptible de favoriser l'essor de la Vallée Scientifique de la Bièvre et de son réseau d'entreprises, d'écoles et de laboratoires. Elle entend également que ce projet irrigue mieux son territoire, et profite aux quartiers moins favorisés du sud de la commune, où elle partage avec Arcueil, Gentilly, Villejuif et le Val-de-Bièvre un projet de développement et de solidarité territoriale.

**Elle apporte donc son soutien au projet Arc Express et au Plan de Mobilisation portés par la Région, et demande un positionnement différent de celui prévu pour la station, à proximité de l'entrée principale de l'hôpital, proche de l'A6b couverte, dans des secteurs à la fois très urbains mais également à fort potentiel.**